

imię i nazwisko inwestora _____

Przemyśl, dnia _____

adres inwestora _____

pełnomocnik _____

adres pełnomocnika _____

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Przemyślu**
37-700 Przemyśl
Plac Dominikański 3

Zawiadomienie o zakończeniu budowy

objektu budowlanego: _____

zlokalizowanego na działce nr _____ obr. _____

położonej w miejscowości _____ wybudowanego w oparciu o:

- pozwolenie na budowę z dnia _____ nr _____ *)

- zgłoszenie z dnia _____ *)

• **Data rozpoczęcia budowy** _____

• **Dane techniczne obiektu:**

Kategoria Obiektu Budowlanego

a1 – powierzchnia zabudowy _____ m²

a2 – powierzchnia użytkowa _____ m²

a3 – kubatura _____ m³

a4 – liczba kondygnacji _____

ilość izb (pokoje +kuchnia) _____

• **Forma budownictwa ***

indywidualne

na sprzedaż lub wynajem (inne niż indywidualne)

spółdzielcze

komunalne

zakładowe

społeczne czynszowe

• **Wskaźnik EP [kWh/(m²·rok)]**

Współczynnik przenikania ciepła U (W/ m² x K) przy t_i ≥ 16 °C:

• ściany zewnętrzne

• dach/stropodach

• strop pod nie ogrzewanymi poddaszami lub przejazdami

• podłoga na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym

• okna i drzwi balkonowe

• drzwi w przegrodach zewnętrznych lub przegrodach pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nie ogrzewanymi.....

- **Forma budownictwa *** (realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności)

- liczba mieszkań przeznaczonych na sprzedaż
- powierzchnia mieszkań przeznaczonych na sprzedaż
- liczba mieszkań przeznaczonych na wynajem
- powierzchnia mieszkań przeznaczonych na wynajem

- **Technologia wznoszenia budynku**

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> tradycyjna udoskonalona | <input type="checkbox"/> monolityczna |
| <input type="checkbox"/> wielkopłytkowa | <input type="checkbox"/> konstrukcja drewniana |
| <input type="checkbox"/> wielkoblokowa | <input type="checkbox"/> inna |

- **Wyposażenie**

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> wodociąg (woda ze studni) | <input type="checkbox"/> kocioł/piec na energię elektryczną |
| <input type="checkbox"/> wodociąg z sieci | <input type="checkbox"/> kocioł/piec na biopaliwa |
| <input type="checkbox"/> kanalizacja (zbiornik bezodpływowy * / przydomowej oczyszczalnia ścieków *) | <input type="checkbox"/> kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy |
| <input type="checkbox"/> kanalizacja z odprowadzeniem do sieci | <input type="checkbox"/> inne rodzaje ogrzewania |
| <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie z sieci | <input type="checkbox"/> gaz z sieci |
| <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa stałe | <input type="checkbox"/> gaz butla */zbiornik * |
| <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa gazowe | <input type="checkbox"/> ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni *
ciepłowni * / kotłowni osiedlowej * |
| <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa ciekłe | |

W załączeniu przekładam:

- 1) oryginał dziennika budowy, - **nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego**
- 1a) projekt techniczny, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36b ust. 2
- 2) oświadczenie kierownika budowy;
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, *
- 4) protokoły badań i sprawdzeń:
 - a) przyłączy i instalacji, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub osoby, o których mowa w art. 62 ust. 6,
 - b) o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2019 r. poz. 667 oraz z 2020 r. poz. 568 i 1086), o ile dotyczy;
 - 4a) decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym, o ile dotyczy - **nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wyjątkiem protokołu badania szczelności instalacji gazowej.**
- 5) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe,
- 6) potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy, - **nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego**
- 7) W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno--budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, inwestor dołącza kopie rysunków wchodzących w skład zatwierzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno--budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby – uzupełniający opis tych zmian.> W takim przypadku oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony

- 8) pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej *
- 9) zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zmianami), o ile jest wymagane. *

.....
.....
własnoręczny podpis inwestora /inwestorów/pełnomocnika/

*) - niepotrzebne skreślić

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych klientów Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego z siedzibą w Przemyślu, 37-700 Przemyśl, Plac Dominikański 3.
2. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e w/w rozporządzenia
3. Osoby, których dane są przetwarzane, posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy, a ich zakres został określony w obowiązujących przepisach prawa dotyczących spraw z zakresu realizacji ustawowych zadań urzędu.
5. Odbiorcami danych osobowych są wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, tym w obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
8. Osobie, której dane są przetwarzane, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych – pinb@interia.pl

.....
.....
własnoręczny podpis inwestora /inwestorów/pełnomocnika/

* - niepotrzebne skreślić